



TARTU MAAKORRALDUSE OÜ

Transpordiamet

29.10.2024

maantee@transpordiamet.ee

Kutse piiri kättenäitamisele

Teostan Tartu maakonnas Elva vallas Kõdukülas asuva **Vahtre (69402:003:0193)** katastriüksuse jagamist, mis piirneb piirneb riigile kuuluva **23164 Palupera jaama tee (58201:002:1575)** katastriüksusega.

Katastriüksuse moodustamise korra § 20 lg 1 kohaselt on maamõõtja kohustatud kutsuma piiri maastikul kättenäitamisele kõik puudutatud katastriüksuste omanikud.

Käesolevaga kutsun Transpordiameti poolt volitatud esindajat moodustatava Vahtre katastriüksuse piiride ja piirimärkide maastikul kättenäitamisele looduses **08.11.2024 kell 12.15 Kõdukülas nimetatud katastriüksuse piiridel.**

Katastriüksuste ühisele piirile on piiripunkti nr 11 paigaldatud piirinael (piirneva Udumäe kü plaanil näidatud koordinaate arvestades) ja piiripunkti nr 10 metalltoru.

Hetkel on Maa-ameti kaardirakenduses näidatud, et Palupera jaama tee ja Atsi (58201:002:0380) katastriüksuste vahele jääb reformimata maa riba. Atsi kü olemasolevate andmete järgi kulgeb riigimaantee poolne piir kraavi teljel.

Katastripidajaga konsulteerides ja arvestades, et Atsi katastriüksuse piirikraavi telg asub 23164 Palupera jaama tee katastriüksuse tee teljest ca 3,4 kuni 3,6 m kaugusel (hetkel arvestatakse tee telje ja kraavi telje määramise täpsust 0,7 m), siis oleks õige Vahtre katastriüksuse jagamise käigus määrata moodustatava Vahtre, Atsi, 23164 Palupera jaama tee ja Vaikmetza katastriüksuste ühiseks piiripunktiks piiride skeemil näidatud pp nr 10 ja Atsi ja 23164 Palupera jaama tee ühine piir kulgeks kraavi teljel.

Juhul, kui jätate piiri kättenäitamisele ilmutata või kirjaliku seisukoha esitamata, loetakse kutse saatmisega piirimärkide asukohad ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehnikuks ja omanik piiride asukohaga nõustunuks välja arvatud juhul, kui ilmneb piiride kindlakstegemise vajadus. (Maakatastriseadus §17 lg 6).

Peale piiri ja piirimärkide kättenäitamist maastikul koostatakse piiriprotokoll, mida on Teil võimalik allkirjastada käsitsi paberil (kontoris) või digitaalselt, teatades sellest hiljemalt piiride kättenäitamise päeval. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paberikandjal.

Kui kinnisasja omanik tuleb piiride kättenäitamisele, kuid ei allkirjasta piiriprotokolli, loetakse piirimärkide asukoht ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehnikuks (Maakatastriseadus §17 lg 7). Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

NB! Looduses kohapeal toimub piirimärkide ja piiride kättenäitamine ülalnimetatud kuupäeval vaid siis, kui Te annate 07.11.2024 kell 9.00 teada, et ka kohale tulete. Kui Te ei saa piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri.

Lugupidamisega

Tõnu Ilves
maamõõtja (maakorraldustööde tegevuslitsents nr 664 MA-k)
mob. 50 59874 e-post: tonu.ilves@gmail.com

Lisad: Piirikirjeldus ja Piiripunktide ja piiride skeem

Piirikirjeldus: Vahtre

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
11	piirinael	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
10	metalltoru	sirgjooneline	-	taastatud	-

Piiripunktide ja piiride skeem

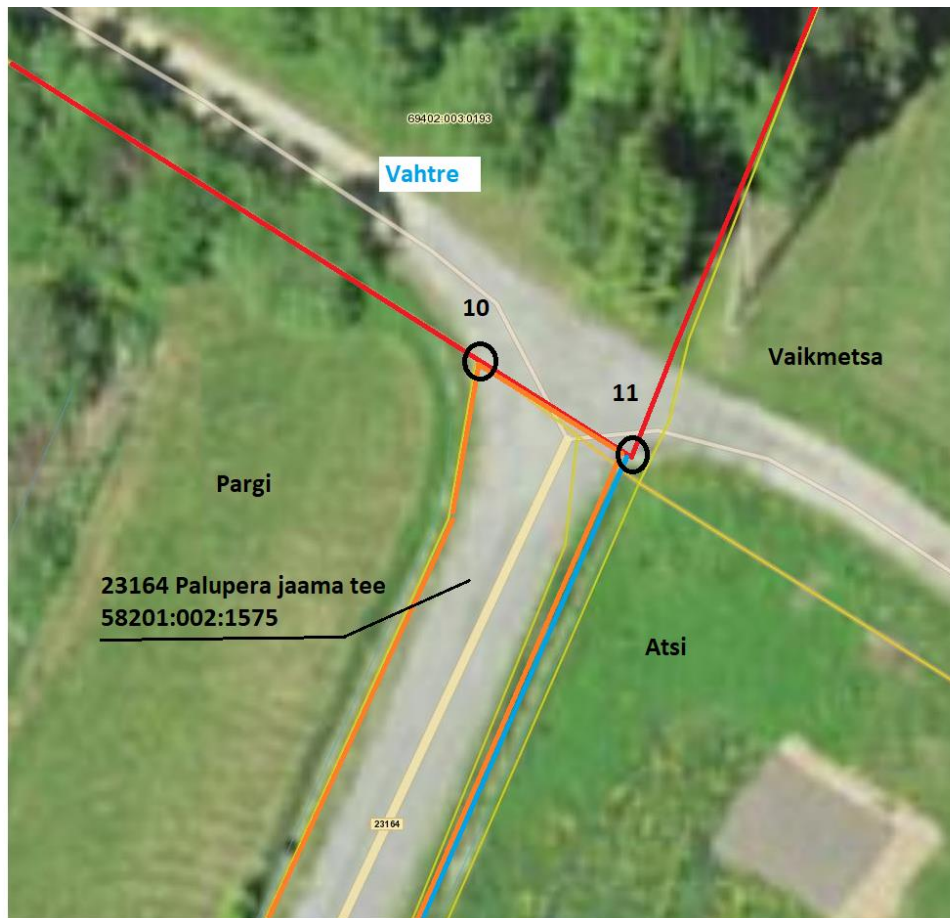


LEPPEMÄRGID

- Katastriüksuse piir
- Registreeritud katastriüksuse piir
- Tähistatud piiripunkt
- Tähistamata piiripunkt
- 3 Piiripunkti number



TARTU MAAKORRALDUSE OÜ



- mõõdistatud Vahtre kü piir
- looduses kraavi telje asukoht
- 23164 Palupera jaama tee piir pärast Vahtre kü mõõdistuse registreerimist maakatastris
(Atsi kü-ga piirnevas lõigus kraavi teljel)